

**Zápis
z veřejného zasedání Zastupitelstva města Mšena č. 3
konaného dne 19.12.2022**

Přítomní: Ing. Jaromír Flígl, Jiří Guttenberg st., Mgr. David Hanzl, Václav Háze, Petr Jizba, Jan Krúpa, Alena Oupická, Mgr. Marcela Prieložná, Jiří Říha, Tomáš Uher, Renata Zabilanská, Květuše Živná, Ing. Martin Mach, Jiří Guttenberg ml. (příchod v 17:05 hod.)

Omluveni: Václav Novák

Zasedání Zastupitelstva města Mšena bylo zahájeno v 17:03 hodin starostou města Jiřím Guttenbergem, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Mšeno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 (resp. 10) dní. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Pan starosta konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva (13), zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích), a že zápis z minulého zasedání byl ověřen a vyvěšen.

Určení ověřovatelů zápisu:

Renata Zabilanská, Václav Háze

Určení zapisovatele:

Ivana Krúpová

V 17:05 hod – příchod: pan Jiří Guttenberg ml.

Pan starosta provedl kontrolu usnesení z minulého zasedání a konstatoval, že většina bodů usnesení jsou již splněny a další se plní průběžně.

Schválení programu:

Pan starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu bylo navrženo, aby byl z programu vypuštěn bod č.2. „Volba členů finančního výboru“. O této změně dal pan starosta hlasovat.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdrželi se 3 (p. Háze, p. Guttenberg ml., p. Uher). Návrh na vypuštění bodu č. 2 byl přijat a pan starosta dal hlasovat o upraveném programu.

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Volba členů kontrolního výboru
3. Rozpočtová opatření rozpočtu města
4. Pověření - závěrečná rozpočtová úprava na konci kalendářního roku
5. Rozpočet města Mšena na rok 2023, hospodářská činnost města Mšena na rok 2023, střednědobý výhled rozpočtu města Mšena na roky 2024-2025
+ rozpočty Svazku měst a obcí VKM, Svazku obcí Máchův kraj a DSO EKOD.
6. Rozvojové projekty, prodej a výkup pozemků
7. Různé, všeobecné informace
8. Diskuse
9. Závěr

Hlasování:

pro 14, proti 0, zdrželo se 0 ,

Upravený program byl schválen.

Usnesení

2. Volba členů kontrolního výboru

Do výboru byl navržen pan Martin Kauler.

Navržený kandidát zaslal písemný souhlas se svojí kandidaturou.

Usnesení č. 1/3/2022

ZM volí člena kontrolního výboru výboru pana:

Martina Kaulera.

Hlasování:

pro 14, proti 0, zdrželo se 0

Schváleno

3. Rozpočtová opatření rozpočtu města na rok 2022

Usnesení č. 2/3/2022

ZM bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8 rozpočtu města na rok 2022, schválené Radou města Mšena dne 12.12.2022 usnesením č. 1/3/2022 na základě pověření ZM, které bylo schváleno dne 21.11.2022 usnesením č. 8/2/2022.

Hlasování:

pro 14, proti 0, zdrželo se 0

Schváleno

4. Pověření - závěrečné rozpočtové opatření na konci kalendářního roku

Z důvodu závěrečného rozpočtového opatření, které je třeba provést ke konci kalendářního roku 2022 je potřeba pověřit v souladu s § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, starostu města a vedoucí finančního odboru MěÚ Mšeno provedením závěrečného rozpočtového opatření na konci kalendářního roku, a to s tím, že zastupitelstvo města vezme úpravy na vědomí na nejbližším zasedání. V případě, že by tak nebylo učiněno, muselo by se zastupitelstvo města konat 31.12.2022.

Usnesení č. 3/3/2022

ZM pověřuje v souladu s § 102, odst. 2, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, starostu města a vedoucí finančního odboru MěÚ Mšeno provedením závěrečného rozpočtového opatření na konci kalendářního roku, a to s tím, že zastupitelstvo města vezme rozpočtové změny na vědomí na nejbližším veřejném zasedání. Zastupitelé obdrží písemný návrh před schválením starostou města.

Hlasování:

pro 14, proti 0, zdrželo se 0

Schváleno

5. Rozpočet města Mšena na rok 2023, hospodářská činnost města Mšena na rok 2023, střednědobý výhled rozpočtu města Mšena na roky 2024-2025 + rozpočty Svazku měst a obcí VKM, Svazku obcí Máchův kraj a DSO EKOD.

Rozpočet města Mšena na rok 2023, hospodářská činnost města Mšena na rok 2023

Pan starosta čte zápis ze schůze finančního výboru se závěrem doporučit ZM schválení rozpočtu.

Usnesení č. 4/3/2022

ZM schvaluje rozpočet města Mšena na rok 2023 ve výši:

43.159.710 Kč - příjmy,

42.367.710 Kč - výdaje,

792.000 Kč - uhrazené splátky dlouhodobě přijatých půjčených prostředků
a schvaluje plán nákladů a výnosů na rok 2023 – hospodářská činnost.

Hlasování:

pro 11, proti 0, zdrželi se 3 (p. Mach, p. Uher, p. Guttenberg ml..)

Schváleno

Střednědobý výhled rozpočtu města Mšena na roky 2024-2025,

Střednědobý výhled je nástrojem sloužícím pro střednědobé finanční plánování rozvoje hospodaření obce. Obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, zejména o dlouhodobějších závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů. Je důležitý nástrojem pro sledování zadluženosti obcí, a proto je třeba jeho projednání.

Usnesení č. 5/3/2022

ZM schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu města Mšena na roky 2024-2025.

Hlasování:

pro 14, proti 0, zdrželo se 0

Schváleno

Rozpočty Svazku obcí Máchův kraj, Svazku měst a obcí VKM a DSO EKOD

Usnesení č. 6/3/2022

ZM projednalo a bere na vědomí předložený návrh rozpočtu **Svazku obcí Máchův kraj** na rok 2023 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024-2025.

ZM projednalo a bere na vědomí předložený návrh rozpočtu **Svazku měst a obcí VKM** na rok 2023 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024-2025.

ZM projednalo a bere na vědomí předložený návrh rozpočtu **DSO EKOD** na rok 2023.

ZM k předloženým návrhům nemá námitek.

Hlasování:

pro 14, proti 0, zdrželo se 0

Schváleno

6. Rozvojové projekty, prodej a výkup pozemků

Prodej zaplacených částí pozemků

Pan starosta – jedná se o prodej části pozemku manželům Lachetovým, záměr prodeje byl schválen na minulém ZM. M.Mach – upozorňuje na změnu jména starosty v hlavičce smlouvy.

Usnesení č. 7/3/2022

Geometrickým plánem pro změnu hranic pozemku č. 1065-3773/2020 vyhotoveným společností Geodézií Mělník s. r. o., potvrzeným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj KP Mělník dne 06.11.2020, č. PGP-1929/2020-206 (dále jen „Geometrický plán“)

byla:

- z pozemku Města Mšena p. č. 11/15 oddělena část pozemku o výměře 5 m²,

GP označena písmenem e,

- z pozemku Města Mšena p. č. 11/1 oddělena část pozemku o výměře 1 m²,

GP označena písmenem c,

- z pozemku Města Mšena p. č. 3560 oddělena část pozemku o výměře 15 m²,

GP označena písmenem d,

a

- z pozemku spoluvlastníků SJM p. č. 11/26 oddělena část pozemku o výměře 1 m², GP označena písmenem b,

ZM schvaluje prodej:

- z pozemku Města Mšena p. č. 11/15 oddělenou část pozemku o výměře 5 m²,

GP označenou písmenem e,

- z pozemku Města Mšena p. č. 11/1 oddělenou část pozemku o výměře 1 m²,

GP označenou písmenem c,

- z pozemku Města Mšena p. č. 3560 oddělena část pozemku o výměře 15 m²,

GP označena písmenem d,

(celková výměra 21 m²)

vše v k. ú. Mšeno, obec Mšeno, okres Mělník za smluvní cenu 200 Kč/m², tj. 4.200 Kč.

spoluvlastníkům SJM pozemku p. č. 11/26

a

ZM schvaluje výkup:

- z pozemku spoluvlastníků SJM p. č. 11/26 oddělené část pozemku o výměře 1 m², GP označena písmenem b,

od spoluvlastníků SJM pozemku p. č. 11/26 v k. ú. Mšeno, obec Mšeno, okres Mělník za smluvní cenu 200 Kč/m², tj. 200 Kč.

Rozdíl ceny pozemků ve výši 4.000,-Kč uhradí spoluvlastníci SJM pozemku p. č. 11/26 v k. ú. Mšeno Městu Mšenu do 10 dnů po podpisu kupní smlouvy na účet č. 1387730319/2700.

ZM schvaluje kupní smlouvu.

Záměr přímého prodeje majetku ve vlastnictví města schválila rada města dne 12.8.2020 pod číslem usnesení 4/36/2020. Zveřejněno na ÚD bylo dne 13.8.2020.

Hlasování:

pro 14, proti 0, zdrželo se 0

Schváleno

7. Různé, všeobecné informace

Pověření zastupitele pro Územní plán Mšena

M. Mach zaslal písemný návrh, že by územní plán dořešil, ví o tom nejvíce a zdá se mu to nejpraktičtější řešení.

Pan starosta – s problematikou územního plánu se seznámil, hovořil i s majitelkami pozemků

Na Klůčku, měla by s nimi proběhnout v lednu schůzka.

D. Hanzl – navrhuje pověřením starostu.

M. Mach – při změně nastanou časové důsledky v řádu měsíců, možná i let.

T. Uher – navrhuje, aby při dokočení ÚP byli přítomni oba.

P. starosta – navrhuje sednout si spolu všichni, nesouhlasí s odsouhlasením ÚP tak, jak je navržen.

J. Flígl – M. Mach opakovaně nerespektoval usnesení ZM, nepředal úřad včetně přístupu do IT služeb, je zde otázka, zda došlo ke kybernetické bezpečnosti. Ztratil u něho důvěru a nebude pro něho hlasovat.

M. Mach – pokud bude změna ÚP znovu otevřena a projednávána, tak bere svůj písemný návrh zpět.

Usnesení č. 8/3/2022

ZM určuje starostu Mšena Jiřího Guttenberga zastupitelem, který bude při pořizování Územního plánu města Mšena spolupracovat s pořizovatelem, tj. odborem výstavby a rozvoje MěÚ Mělník.

Hlasování:

pro 8, proti 1 (p. Háze), zdrželo se 5 (p. starosta Guttenberg, p. Uher, p. Mach, p. Guttenberg ml., A. Oupická)

Schváleno

8. Diskuse

P. Mach - žádá podklady pro zasedání zasílat tak, jak je to ve standardech ISVS schválených pro úřad. Posílat cokoliv nezaheslované je nebezpečné.

Dočetl se, že v Žižkově ulici nebude pořizována studie, ale projekt revitalizace této ulice, požaduje podrobnosti a zda je smlouva.

P. starosta – smlouva zatím není, pokud bude, předloží ji ke schválení zastupitelům.

M. Mach – probíhá pozemková úprava v katastru, dosud chodil s geodety po pozemcích, další pokračování má být v lednu nebo únoru, je potřeba zvážit, zda má na vyměřování chodit stále on nebo zda bude jiný zástupce města. Pozemková úprava po novém roce začne i v Sedlci, informuje o cestě Na Šibenec.

Pan starosta – má o tom informace, pokud chce M. Mach pokračovat v této práci, nemá s tím problém. On sám se na schůzce také občas objeví.

9. Závěr

Pan starosta poděkoval za spolupráci, popřál všem hezké Vánoce a šťastný rok 2023.

Starosta ukončil zasedání v 17:35 hod.

Ověřovatelé:

Renata Zabilanská, v. r.

.....

Václav Háze, v. r.

.....

Starosta města

Jiří Guttenberg, v. r.

.....